



ENVIRONMENTÁLNE VYHLÁSENIE 2026 – 2029

spoločnosti

Ing. Marián Sahul STAVEKO

Obsah

1. O SPOLOČNOSTI.....	2
1.1 Predstavenie spoločnosti.....	2
1.2 Predmet činnosti.....	3
1.3 Certifikáty a licencie.....	4
1.4 ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI	5
2. ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	8
2.1 Environmentálne aspekty	8
2.2 Environmentálne ciele	11
3. IDENTIFIKÁCIA PRÁVNEHO VYMEDZENIA	14
4. INDIKÁTORY ENVIRONMENTÁLNEHO SPRÁVANIA.....	16
4.1 Energie.....	16
4.2 Materiály.....	17
4.3 Voda.....	19
4.4 Odpady.....	20
4.5 Emisie	22
4.6 Vlastné indikátory	25

Toto environmentálne vyhlásenie bolo vypracované v súlade s požiadavkami nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), v znení neskorších predpisov.

Vyhlásenie poskytuje prehľad o environmentálnom správaní spoločnosti, jej environmentálnom manažérskom systéme, významných environmentálnych aspektoch, cieľoch, opatreniach a ukazovateľoch environmentálnej výkonnosti.

Dátum spracovania: Jún 2026

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001
Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: Mgr. Peter Čierňava, podpísané dňa: 8.7.2026



1. O SPOLOČNOSTI

1.1 Predstavenie spoločnosti

Spoločnosť **Ing. Marián Sahul S T A V E K O** (IČO 14410923) so sídlom Benkova 13, Nitra a prevádzkou Rišňovce č. 4, okres Nitra (ďalej len STAVEKO) vznikla v roku 1992. Spoločnosť sa zaoberá stavebnou činnosťou zahŕňajúcou výstavbu priemyselných objektov, bytovú výstavbu a komplexnú výstavbu infraštruktúry ako sú vodovody, kanalizácie, výstavba ČOV a komunikácie. K hlavným činnostiam spoločnosti patrí taktiež výroba betónových zmesí a prenájom stavebných strojov a vozidiel.

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO pracovala na rôznych stavebných projektoch ako je rekonštrukcia ulíc v obci Hlohovec (Závalie, Jarmočná), oprava krytia a ropovodného potrubia na rieke Váh, výstavba ČOV (Veľké Zálužie, Klasov, Kľačany), investičná bytová výstavba v Seredi, rekonštrukcia školy - Nitrianske Hrnčiarovce, výstavba kanalizácií (Jelšové, Krakovany, Vrbové, Zbehy, Horné Lefantovce, Sľažany, najnovšie výstavba v obci Nemšová a v obci Vydrná v okrese Púchov) a mnohé ďalšie. Z posledných realizovaných stavebných projektov v roku 2025 to bola výstavba kanalizácie v obci Vydrná a výstavba kanalizácie v projekte obcí Nemšová – odkanalizovanie mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová.

Spoločnosť sa rozhodla naďalej udržiavať požiadavky schémy EMAS a pokračovať v registrácii v schéme EMAS na obdobie rokov 2026 – 2029 pod registračným číslom SK-000031. Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO za sledované obdobie, od zavedenia schémy EMAS v rámci spoločnosti nespôsobila žiadnu haváriu alebo incident, ani nebola účastníkom podobnej udalosti.

Integrovaný manažérsky systém spoločnosti Ing. Marián Sahul S T A V E K O odzrkadľuje náš záväzok trvale zabezpečovať kvalitu svojich činností, aby spĺňali určené kritériá kvality, aby s ním bol zákazník spokojný, a to pri minimálnych negatívnych vplyvoch na všetky zložky životného prostredia a so zabezpečením potrebného riadenia BOZP. Spoločnosť chce svojimi činnosťami prispieť k ochrane životného prostredia.





1.2 Predmet činnosti

Obchodné meno: Ing. Marián Sahul S T A V E K O
IČO: 14410923
Sídlo: Benkova 13, 949 11 Nitra
Prevádzka: Rišňovce č. 4, 951 21 Nitra
Právna forma: živnostenské podnikanie

Spoločnosť Ing. Marián Sahul S T A V E K O vlastní prevádzku na adrese Rišňovce č. 4, okres Nitra. Súčasťou týchto priestorov je administratívna budova, parkoviská pre stavebné a osobné vozidlá, dielňa, čerpacia stanica nafty, technologická súprava na prípravu betónových zmesí so skladoom cementu, sklad, sklad kameniva, umyváreň, sklad olejov, sklad nebezpečných odpadov. Stavebné práce spoločnosť vykonáva v priestranstvách stavieb. Všetky priestory spoločnosti spadajú do IMS spoločnosti.

Hlavnou činnosťou spoločnosti Ing. Marián Sahul STAVEKO je stavebná činnosť zahŕňajúca:

- výstavbu priemyselných objektov,
- bytovú výstavbu,
- komplexnú výstavbu infraštruktúry ako sú vodovody, kanalizácie, výstavba ČOV a komunikácie,
- výroba betónových zmesí,
- prenájom stavebných strojov a vozidiel.

Spoločnosť zastrešuje svojimi zamestnancami aj odborné činnosti ako stavbyvedúci a výkon stavebného dozoru.

Spoločnosť mala v roku 2025 43 zamestnancov.

1.2.1 Súhrn činností zahrnutých do schémy EMAS podľa kódov NACE

Do schémy EMAS sú zaradené nasledovné činnosti podľa kódov NACE:

- 23.63 Výroba transportného betónu
- 41.20 Výstavba obytných a neobytných budov
- 42.11 Výstavba ciest a diaľnic
- 42.12 Výstavba železníc a podzemných železníc
- 42.13 Výstavba mostov a tunelov

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: Mgr. Peter Čierňava, podpísané dňa: 8.7.2026



- 42.21 Výstavba rozvodov (pre plyn a kvapaliny)
- 42.22 Výstavba elektrických a telekomunikačných sietí
- 42.91 Výstavba vodných diel
- 42.99 Výstavba ostatných inžinierskych stavieb i. n.
- 43.11 Demolácia
- 43.12 Zemné práce

1.2.2 Prevádzky zahrnuté do schémy EMAS

V rámci spoločnosti Ing. Marián Sahul STAVEKO je do schémy EMAS zahrnuté jedno registrované miesto, a to pracovisko v obci Rišňovce, adresa Rišňovce 4, 951 21.

1.3 Certifikáty a licencie

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO má riadenie svojho integrovaného manažérskeho systému potvrdené získaním certifikátov pre systém environmentálneho manažérstva podľa EN ISO 14001: 2015, systém manažérstva kvality EN ISO 9001: 2015 a systém manažérstva bezpečnosti a zdravia pri práci ISO 45001: 2018 pre vykonávanú stavebnú činnosť a pre výrobu a prípravu betónových zmesí.

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001
Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: Mgr. Peter Čierňava, podpísané dňa: **8.7.2026**

A blue ink handwritten signature, likely belonging to Mgr. Peter Čierňava, written over a faint circular stamp.

1.4 ENVIRONMENTÁLNY MANAŽÉRSKY SYSTÉM SPOLOČNOSTI

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO má zavedený systém environmentálneho manažérstva, ktorý je súčasťou integrovaného manažérskeho systému spoločnosti. Tento systém tvorí základ pre systematické riadenie ochrany životného prostredia a pre plnenie požiadaviek schémy EMAS.

Environmentálne manažérstvo spoločnosti je postavené na princípe neustáleho zlepšovania podľa cyklu PDCA – plánuj, vykonaj, kontroluj a zlepšuj. V praxi to znamená, že spoločnosť plánuje svoje environmentálne riadenie, realizuje prijaté opatrenia, priebežne kontroluje ich účinnosť a na základe výsledkov prijíma ďalšie zlepšenia.

Základom systému je politika integrovaného manažérskeho systému, v ktorej sú uvedené hlavné záväzky spoločnosti v oblasti ochrany životného prostredia. Na tieto záväzky nadväzujú environmentálne ciele, programy a konkrétne opatrenia zamerané najmä na znižovanie negatívnych vplyvov činností spoločnosti na životné prostredie.

Kľúčové činnosti v rámci EMAS zahŕňajú najmä:

- pravidelné identifikovanie a hodnotenie environmentálnych aspektov a vplyvov spoločnosti,
- určovanie významných environmentálnych aspektov ako priorít environmentálneho riadenia,
- hodnotenie interných a externých faktorov, ktoré môžu ovplyvňovať systém environmentálneho manažérstva,
- identifikovanie požiadaviek a očakávaní zainteresovaných strán,
- hodnotenie environmentálnych rizík a príležitostí,
- prijímanie opatrení na znižovanie environmentálnych rizík a využívanie príležitostí na zlepšovanie,
- stanovovanie environmentálnych cieľov, programov a opatrení,
- sledovanie a vyhodnocovanie právnych a iných záväzných požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia,
- monitorovanie a meranie ukazovateľov environmentálneho správania spoločnosti,
- vyhodnocovanie účinnosti prijatých opatrení a environmentálnych cieľov,
- zapájanie zamestnancov do systému environmentálneho manažérstva,
- oboznamovanie zamestnancov s požiadavkami ochrany životného prostredia,
- riadenie a kontrolu dodávateľov, najmä dodávateľov stavebných činností,
- prijímanie nápravných opatrení a opatrení na zlepšovanie systému.

Spoločnosť pravidelne vyhodnocuje svoje environmentálne aspekty a vplyvy najmä vo vzťahu k stavebným činnostiam, spotrebe pohonných hmôt, spotrebe materiálov, vzniku odpadov, nakladaniu s nebezpečnými látkami, emisiám, hluku a ďalším činnostiam, ktoré môžu mať vplyv na životné prostredie. Osobitná pozornosť sa venuje významným environmentálnym aspektom, ktoré sú prioritou pri riadení systému environmentálneho manažérstva.

Súčasťou systému je aj pravidelné hodnotenie rizík a príležitostí, ako aj sledovanie požiadaviek právnych predpisov a iných záväzných požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia. Na základe týchto výstupov spoločnosť prijíma opatrenia zamerané na znižovanie environmentálnych rizík, zlepšovanie environmentálneho správania a zabezpečenie súladu s platnými požiadavkami.

Účinnosť environmentálneho manažérskeho systému spoločnosť hodnotí prostredníctvom monitorovania a merania stanovených ukazovateľov environmentálneho správania. Sledujú sa najmä údaje týkajúce sa spotreby pohonných hmôt, produkcie odpadov, spôsobu nakladania s

odpadmi, spotreby zdrojov a ďalších environmentálnych ukazovateľov, ktoré umožňujú hodnotiť vývoj environmentálneho správania spoločnosti.

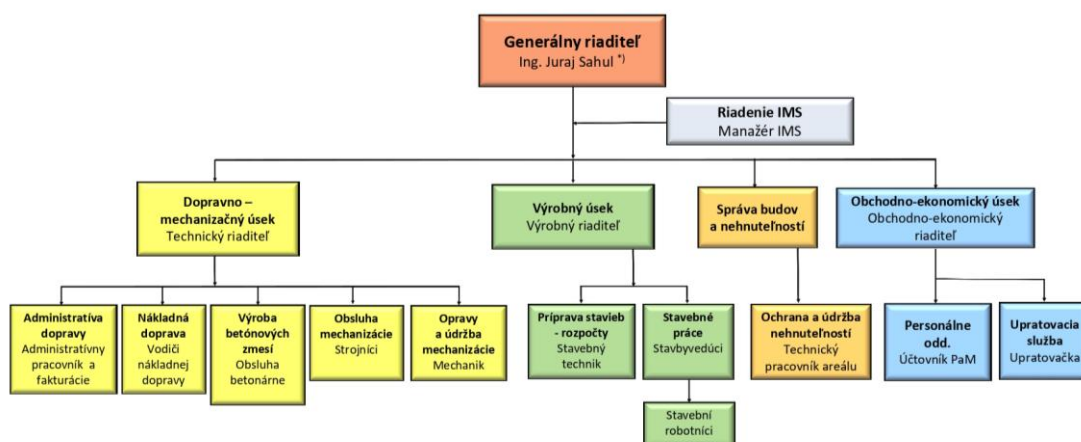
Do systému sú zapojení aj zamestnanci spoločnosti. Ich úlohy a zodpovednosti vyplývajú z pracovných náplní a interných pravidiel. Zamestnanci sú pravidelne oboznamovaní s požiadavkami ochrany životného prostredia a majú možnosť podávať návrhy na zlepšenie prostredníctvom svojich nadriadených, manažéra IMS alebo na pracovných poradách.

Významnú úlohu pri riadení environmentálnych vplyvov zohrávajú aj dodávatelia, najmä dodávatelia stavebných činností. Spoločnosť má zavedené postupy na ich oboznamovanie s požiadavkami ochrany životného prostredia a na kontrolu ich činností na stavbách. Týmto spôsobom spoločnosť riadi aj nepriame environmentálne vplyvy, ktoré vznikajú pri činnostiach vykonávaných dodávateľsky.

1.4.1 Organizačná štruktúra

Riadenie EMS je v súlade s organizačnou štruktúrou spoločnosti, ktorá vyjadruje vzťahy medzi pracovnými pozíciami. Pre zabezpečenie riadenia EMS (IMS) má spoločnosť vytvorenú pozíciu Manažér IMS (MIMS). Úlohu Predstaviteľa vedenia pre IMS (PVIMS) plní generálny riaditeľ spoločnosti. Všetci zamestnanci sú oboznámení s organizačnou štruktúrou a s pracovnou náplňou svojich pracovných pozícií vrátane svojich zodpovedností a právomocí.

ORGANIZAČNÁ SCHÉMA



*) na základe úradného záznamu OÚ Nitra, odbor živnostenského podnikania OU-NR-OZP1-2025-022909-2 bola zmenená oprávnená osoba na vykonávanie živnosti na Ing. Juraj Sahul, ktorý zároveň zastáva pozíciu generálneho riaditeľa.

1.4.2 Politika IMS

Vydaním Politiky Integrovaného manažérského systému vedenie spoločnosti vyjadruje svoje záväzky vzťahujúce sa k jednotlivým manažérskym systémom. Jej neoddeliteľnou súčasťou je environmentálna politika, ktorou spoločnosť STAVEKO okrem iného deklaruje svoj záväzok chrániť životné prostredie a minimalizovať negatívny vplyv svojich činností na životné prostredie.

Po prehodnotení vo vedení spoločnosti Ing. Marián Sahul STAVEKO, v spoločnosti aj naďalej platí Politika integrovaného manažérského systému, vydaná dňa 10.01.2022, uvedená nižšie. Politika IMS pokrýva požiadavky z oblasti systému manažérstva kvality, systému manažérstva environmentu, systému manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a schémy EMAS.

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: Mgr. Peter Čiernava, podpísané dňa: 8.7.2026



P O L I T I K A integrovaného manažérskeho systému

Vedenie spoločnosti Ing. Marián Sahul STAVEKO vyhlasuje v súvislosti so zavedením integrovaného manažérskeho systému (IMS) podľa normy EN ISO 9001: 2015, systému environmentálneho manažérstva podľa normy EN ISO 14001: 2015, systémom manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy ISO 45001: 2018 a požiadaviek schémy EMAS v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 nasledovnú politiku integrovaného manažérskeho systému:

1. Prostriedkom k dlhodobej prosperite našej spoločnosti, ktorá sa zameriava na stavebnú činnosť, je sústavné plnenie rastúcich požiadaviek a očakávaní zákazníkov, partnerov a ostatných relevantných zainteresovaných strán spoločnosti Ing. Marián Sahul STAVEKO.
2. Zvyšovanie kvality stavebnej výroby uskutočňujeme v spolupráci s dodávateľmi pri minimálnych dopadoch na životné prostredie (ŽP).
3. Aktívne zapojenie zamestnancov do procesov plánovania a riadenia IMS vidíme ako hybnú silu a podmienku sústavného zvyšovania kvality a zlepšovania správania spoločnosti v oblastiach OŽP a BOZP.
4. Za účelom dosiahnutia spokojnosti zákazníka a trvalého zlepšovania IMS v súlade s požiadavkami uvedených noriem a nariadenia budeme dodržiavať tieto pravidlá a zásady:
 - stanovovať a dodržiavať postupy a podmienky, ktoré zabezpečujú kvalitu vykonávaných činností, ochranu životného prostredia (OŽP) vrátane prevencie znečisťovania ŽP a v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP) prevenciu nehôd, pracovných úrazov, poškodenia zdravia a vhodné pracovné prostredie;
 - vykonávať činnosti na minimalizovanie negatívneho vplyvu spoločnosti na ŽP so zameraním na znižovanie tvorby odpadov, spotreby zdrojov a predchádzanie vzniku havárií;
 - dôsledne zisťovať požiadavky a očakávania našich zákazníkov a ostatných zainteresovaných strán,
 - pripravovať a realizovať stavby v súlade s požiadavkami zmlúv, požiadavkami právnych predpisov a všeobecne záväzných predpisov, stavom poznania a oprávnenými očakávaniami našich zákazníkov;
 - uskutočňovať výber materiálov a výrobkov na zabudovanie do stavieb spĺňajúce kritériá kvality v súlade s požiadavkami na ŽP a BOZP;
 - uskutočňovať výber subdodávateľov spĺňajúcich požiadavky spoločnosti na kvalitu prác, ich environmentálne správanie a správanie v oblasti BOZP;
 - uskutočňovať výber a prípravu zamestnancov spoločnosti v súlade s požiadavkami na kvalitu ich prác, ich environmentálne správanie sa a správanie v oblasti BOZP;
 - vykonávať efektívnu kontrolu kvality vo všetkých etapách prípravy a realizácie stavieb;
 - priebežne hodnotiť a prijímať opatrenia za účelom trvalého zlepšovania IMS;
 - dodržiavať relevantné právne a iné požiadavky, ktoré súvisia s činnosťou spoločnosti v jednotlivých oblastiach IMS – kvalita, OŽP, BOZP;
 - vytvoriť a poskytovať dostatok zdrojov na zabezpečenie trvalého zlepšovania, naplnenie stratégie spoločnosti a na realizáciu každoročných cieľov IMS;
 - zabezpečiť vzdelávanie pracovníkov tak, aby boli kompetentní a odborne spôsobilí vykonávať pridelené činnosti pri dodržaní požiadaviek IMS
 - zvyšovať povedomie zamestnancov o ich spoluzodpovednosti za ochranu vlastného zdravia a tiež bezpečnosti iných osôb na pracoviskách zákazníka;
 - účinne motivovať zamestnancov a vytvárať priestor pre otvorenú komunikáciu v rámci spoločnosti ako aj s externými zainteresovanými stranami;
 - dodržiavať a neustále zlepšovať techniky v oblasti BOZP spoločnosti Ing. Marián Sahul STAVEKO s účelom plnenia požiadaviek BOZP a PO.

2. ANALÝZA VPLYVU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

2.1 Environmentálne aspekty

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO pravidelne identifikuje a hodnotí svoje priame a nepriame environmentálne aspekty.

Vstupmi pre stanovenie environmentálnych aspektov spoločnosti sú z celkového hľadiska najmä:

- činnosti podľa jednotlivých organizačných útvarov, vykonávané zamestnancami spoločnosti,
- produkty (poskytované služby),
- externe zabezpečované činnosti pre spoločnosť.

Pri stanovovaní vstupov sa uvažuje aj o hľadisku životného cyklu a o zmenách, vrátane plánovaných, nových alebo modifikovaných činností, produktov a služieb; sú zohľadnené: bežné podmienky (štandardné činnosti); abnormálne podmienky, resp. mimoriadne situácie a predpokladané havarijné udalosti.

Aspekty sa v rámci identifikácie a hodnotenia delia na priame a nepriame:

- priame environmentálne aspekty súvisia s činnosťami, produktmi a službami spoločnosti, nad ktorými má priamu kontrolu v oblasti riadenia.
- nepriame environmentálne aspekty vznikajúce pri vzájomnej interakcii organizácie s tretími stranami, ktoré organizácia môže v primeranej miere ovplyvniť.

Výstupmi v procese riadenia environmentálnych aspektov spoločnosti je definovanie environmentálnych aspektov a ich vplyvov, hodnotenie a určenie významných environmentálnych aspektov z hľadiska dopadu na životné prostredie.

Kritériami pre hodnotenie environmentálnych vplyvov sú:

- PRAVDEPODOBNOSŤ VÝSKYTU so zohľadňovaním veľkosti, počtu, frekvencie a zvratnosti aspektu alebo vplyvu
- MOŽNÉ DÔSLEDKY NA STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA s prihliadnutím na miestny, regionálny, globálny význam vrátane uvažovania o potenciálnej škode alebo prínosu pre ŽIVOTNÉ PROSTREDIE (vrátane biodiverzity)
- PRÁVNE POŽIADAVKY a STANOVISKÁ ZAJINTERESOVANÝCH STRÁN vrátane zamestnancov a vedenia spoločnosti

Výsledok hodnotenia sa určí vynásobením získaných bodov podľa jednotlivých kritérií A x B x C, s najnižším možným bodovým hodnotením 1 bod až 27 bodov, v závislosti od ktorého sa prijímajú nápravné opatrenia.

Metodika hodnotenia environmentálnych aspektov:

Hodnotenie env. aspektov podľa kritérií (A x B x C) / farebné znázornenie	1-5 bodov	6 - 12 bodov	13 - 27 bodov
environmentálny význam	nevýznamný aspekt (malý, okrajový)	stredne významný aspekt (stredný, bežný)	veľmi významný aspekt (veľký, zásadný)
potreba prijatia opatrení	nevyžadujú sa opatrenia, bez potreby okamžitej reakcie	vhodné je prijímať zlepšujúce opatrenia, zabezpečiť riadenie aspektu pre predchádzanie výskytu	nutné je prijať zlepšujúce opatrenia znižujúce výskyt a dôsledky, zabezpečiť riadenie aspektu pre predchádzanie výskytu

Výsledky hodnotenia environmentálnych aspektov a ich vplyvov sú zaznamenávané v Registri environmentálnych aspektov, ktorý je spracovaný podľa jednotlivých procesov spoločnosti v tabuľkovej forme. Prehodnotenie identifikácie a hodnotenia environmentálnych aspektov je vykonávané minimálne 1x ročne ako vstup do Preskúmania IMS manažmentom, alebo v prípade potreby (napr. zmeny činností, legislatívy, výsledky auditov atď.)

2.1.1 PRIAME environmentálne aspekty

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO v hodnotení priamych environmentálnych aspektov identifikovala aspekty činností nasledovných procesov a činností:

- stavebná činnosť - zahŕňajúc prípravu stavby, manipuláciu s materiálom, stavebno-montážne práce, búracie práce, prepravu, používanie a údržbu stavebnej mechanizácie a prevádzku čerpacej stanice.
- administratívne a obchodné činnosti – zahŕňajú kancelárske práce, upratovanie administratívnych priestorov, využívanie referenčných vozidiel
- výroba betónu - zahŕňa manipuláciu s materiálom, oplachy vozidiel na prevoz betónu a prepravy materiálu

Ako veľmi významné a stredne významné environmentálne aspekty boli identifikované pre jednotlivé oblasti nasledovné aspekty:

Stavebná činnosť

Veľmi významné environmentálne aspekty:

P.č.	Činnosť /miesto vzniku	Environmentálny aspekt	Environmentálny vplyv	hodnotenie významnosti	riadenie aspektov
1	príprava stavby, zemné práce / stavby	záber a využívanie pôdy	vyčerpávanie prírodných zdrojov	18	zemné práce a uloženie pôdy v súlade so stavebným povolením
2		odstránenie / narušenie fauny a flóry v danej lokalite	vyčerpávanie prírodných zdrojov	18	práce v súlade so stavebným povolením, revitalizácia prostredia po stavbe
3	použitie a manipulácia so stavebnými materiálmi / stavby	vznik odpadov z obalov - kartóny, PE fólie a vrecia, PP a PET pásky, PET obaly	produkcia ostatného a nebezpečného odpadu	27	predchádzanie vzniku odpadu, triedenie, zabezpečenie zhromažďovania NO, odvoz a likvidácia oprávnenou firmou
4		vznik stavebných odpadov	produkcia ostatného a nebezpečného odpadu	18	predchádzanie vzniku odpadu, triedenie, zabezpečenie zhromažďovania NO, odvoz a likvidácia oprávnenou firmou
5	použitie a manipulácia so stavebnými materiálmi / stavby, komunikácie	únik nebezpečných materiálov - používanie chemických látok	znečistenie ŽP nebezpečnými látkami	18	KBÚ, havarijný plán, zabezpečenie materiálov vhodným spôsobom na stavbe, kontrola / audity stavby
6	búracie práce / stavby	vznik stavebnej suti	produkcia ostatného a nebezpečného odpadu	18	predchádzanie vzniku odpadu, triedenie, zabezpečenie zhromažďovania NO, odvoz a likvidácia oprávnenou firmou
7	preprava, použitie a údržba vozidiel a veľkej stavebnej mechanizácie /stavby, komunikácie	únik oleja a technických kvapalín	možná kontaminácia vody a pôdy	18	havarijný plán, havarijné sady v určených vozidlách, STK
8		batérie akumulátory (NCHL - kyselina, ťažké kovy)	možná kontaminácia vody a pôdy	18	havarijný plán, havarijné sady v určených vozidlách, STK

Stredne významné environmentálne aspekty boli identifikované:

- spotreba stavebných materiálov, únik drobných / prašných stavebných materiálov - z použitia a manipulácie so stavebnými materiálmi:
- hluk a vibrácie, prach, vznik komunálneho odpadu - zo stavebno-montážnych prác

- spotreba PHM, batérie akumulátory (NCHL - kyselina, ťažké kovy), produkcia exhalátov, hluk a vibrácie, prach, únik nebezpečných látok z umývania vozidiel, vznik odpadov z údržby a drobných opráv - vyradené diely, súčiastky, absorbenty, možný únik oleja a technických kvapalín z vozidiel - z prepravy, použitia a údržby vozidiel a veľkej stavebnej mechanizácie:
- možný únik nafty - z prevádzky čerpacej stanice

Administratívne a obchodné činnosti

Veľmi významné environmentálne aspekty neboli identifikované.

Zo stredne významných aspektov boli identifikované nasledovné environmentálne aspekty:

- spotreba papiera a iného spotrebného materiálu,
- vznik ostatného odpadu (plasty, papier, sklo, elektronický odpad),
- vznik nebezpečného odpadu (z používania zariadení ako tlačiarne, zariadenia s akumulátormi, z osvetlenia – žiarivky),
- znečistenie ovzdušia vznikajúce z využívania zariadení (kotlov) na kúrenie a ohrev vody,
- aspekty vyplývajúce z používania referenčných vozidiel – spotreba PHM, produkcia exhalátov, havarijný únik oleja a technických kvapalín.

Výroba betónu

Veľmi významné environmentálne aspekty:

P.č.	Činnosť /miesto vzniku	Environmentálny aspekt	Environmentálny vplyv	hodnotenie významnosti	riadenie aspektov
1	manipulácia s materiálom / prevádzka - betonáreň	využívanie vstupných surovín - aditíva	produkcia nebezpečného odpadu	18	havarijný plán, riadenie NO a zabezpečenie NO pred únikom, kontrola / audit prevádzky
2			možná kontaminácia vody a pôdy	18	Havarijný plán, zabezpečenie materiálov pred únikom, kontrola / audit prevádzky, zachytne vaničky
3		manipuláciu s kamenivom – doprava, prísun, dávkovanie jednotlivých zložiek a miešanie	znečisťovanie ovzdušia prachom - stredný zdroj znečistenia ovzdušia (SZZO)	18	vykonávanie činností podľa súhlasu na prevádzkovanie SZZO, prvé a periodické oprávnené merania, ročné oznamovanie ustanovených údajov o SZZO
4		skladovanie chemických látok a nebezpečných odpadov	možná kontaminácia vody a pôdy	18	prevádzkový poriadok skladu, KBÚ, ILNO
5			požiar	18	riadenie požiarnej ochrany, komunikácia s majiteľmi susediaceho pozemku

Stredne významné environmentálne aspekty boli identifikované:

- vyčerpávanie prírodných zdrojov (kamenivo, cement, aditíva),
- spotreba pitnej vody - využívanie prírodných zdrojov,
- prečerpanie a opätovné využitie vody z oplachov v procese výroby betónu,
- spotreba PHM pri doprave vstupných surovín,
- havarijný únik pri preprave.

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: Mgr. Peter Čierňava, podpísané dňa: **8.7.2026**



2.1.2 NEPRIAME environmentálne aspekty

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO identifikovala nepriame environmentálne aspekty dotýkajúce sa činnosti spoločnosti v nasledovných oblastiach: stavebná činnosť, inžinierska a projekčná činnosť a servisné činnosti.

Za „veľmi významné environmentálne aspekty“ vyhodnotila aspekty z činnosti vychádzajúce zo stavebných činností, kde okrem stredne významných aspektov boli identifikované aj veľmi významné aspekty a to nasledovné:

P.č.	Činnosť /miesto vzniku	Environmentálny aspekt	Environmentálny vplyv	hodnotenie významnosti	riadenie aspektov
1	zaistenie stavebnej činnosti / stavba	Vznik stavebných a obalových odpadov /bežná prevádzka	produkcia ostatného a nebezpečného odpadu	27	zmluvné podmienky / kontrola činnosti dodávateľov - predchádzanie vzniku odpadu, triedenie, zabezpečenie úložiska NO, odvoz a likvidácia oprávnenou firmou
2		únik nebezpečných materiálov /havarijný stav	možná kontaminácia vody a pôdy	18	KBÚ, havarijný plán, havarijná sada, zabezpečenie materiálov vhodným spôsobom na stavbe, kontrola stavieb
3	preprava materiálov / stavba, komunikácie	únik nebezpečných materiálov / havarijný stav	možná kontaminácia vody a pôdy	18	KBÚ, havarijná sada, zabezpečenie prepravovaných materiálov vhodným spôsobom pri preprave a vykládke, kontrola stavieb

Stredne významné nepriame environmentálne aspekty boli identifikované nasledovné:

Stavebná činnosť:

- vznik komunálnych odpadov, spotreba elektrickej energie, spotreba vody, hluk a vibrácie, prach - z výkonu stavebných činností,
- hluk a vibrácie, prach - z prepravy materiálov,
- vplyv klimatických zmien na stavebnú, administratívnu a obchodnú činnosť spoločnosti.

Inžinierska činnosť:

- energetická náročnosť budovy, vlastnosti stavebných materiálov a použité technológie.

Servisné činnosti:

- vznik odpadov z údržby a opráv - vyradené diely, súčiastky, absorbenty, oleje, možný únik oleja a technických kvapalín - zo servisu a údržby vozidiel a stavebných strojov.

2.2 Environmentálne ciele

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO každoročne prijíma ciele IMS, ktorých súčasťou sú aj environmentálne ciele zamerané na ochranu životného prostredia a zlepšovanie samotného systému EMS.

Environmentálne ciele EMS spoločnosti vychádzajú z identifikovaných rizík a príležitostí, ktoré boli určené na základe súčasných interných a externých vplyvov, požiadaviek zainteresovaných strán, právnych požiadaviek, významných environmentálnych aspektov spoločnosti, výsledkov monitorovania a merania ako aj výsledkov preskúmania manažérského systému. Pre ciele má spoločnosť stanovené zodpovedné osoby, zdroje a termíny ich splnenia.

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: Mgr. Peter Čiernava, podpísané dňa: 8.7.2026



2.2.1 Zhodnotenie predchádzajúcich cieľov

Ciele pre rok 2025 spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO určila 6 dlhodobých environmentálnych cieľov, z ktorých vychádzajú krátkodobé ciele s definovanými úlohami na ich splnenie a so stanovenými cieľovými hodnotami.

Environmentálne ciele 2025 - dlhodobé	Krátkodobé ciele / Úlohy	Cieľová hodnota	Stav k 31.12.2025
CE_01 Modernizácia vozového parku spoločnosti, s dôrazom na environmentálne prostredie	KPI_01 S cieľom eliminovania dopadov na životné prostredie, skvalitnenie, zjednodušenie a zvýšenie konkurencieschopnosti na trhu zakúpiť otočné pásové rýpadlo CAT 308, s najvyššími parametrami voči šetrnosti životného prostredia..	Zakúpenie pásového rýpadla	Cieľ splnený
CE_02 Minimalizovanie používania strojných zariadení s nevyhovujúcimi parametrami	KPI_02 Vyradenie starších strojných zariadení s nevyhovujúcou emisnou triedou EURO 3 - predaj staršieho kolesového smykacieho nakladača, s dôrazom na ekologizáciu prevádzky.	Vyradenie / predaj starších nevyhovujúcich strojných zariadení	Cieľ splnený
CE_03 Modernizácia vozového parku spoločnosti, s dôrazom na environmentálne prostredie	KPI_03 Modernizáciou vozového parku zakúpiť náves na prepravu sypkých hmôt s cieľom predaja starého 20 ročného návesu, s cieľom ľahšej a efektívnejšej dopravy materiálov po cestných komunikáciách.	kúpa návesu na prepravu sypkých materiálov	Cieľ splnený
CE_04 Udržanie registrácie EMAS, pre nasledujúce obdobie roku 2025	KPI_04 Dôsledným dodržiavaním a plnením požiadaviek na zavedené systémy manažérstva v zmysle certifikačných noriem, ako aj plnenia podmienok Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit – EMAS III udržať v platnosti aktuálne udelenú registráciu v schéme EMAS, č. SK-000031, spoločnosti Ing. Marián Sahul STAVEKO	platná registrácia EMAS	Cieľ splnený
CE_05 Rekonštrukcia priestorov viacúčelovej haly v areáli spoločnosti	KPI_05 Realizovať rekonštrukciu viacúčelovej haly nachádzajúcej sa v areáli spoločnosti s cieľom eliminovania dopadu nákladov na vykurovanie a celkovú spotrebu energií, jej sfunkčnenia, so zameraním aj na estetickú stránku a tým aj zlepšenia a skvalitnenia pracovného prostredia s dôrazom na ergonómiu práce.	rekonštrukcia viacúčelovej haly	Cieľ splnený
CE_06 Modernizácia výrobnjej časti betonárne	KPI_06 Realizovať rekonštrukciu betonárne s prioritným zameraním na zníženie nákladov v samotnom procese výroby betónu, ako aj s cieľom zníženia prašnosti v prípravných prácach výroby betónu, ako aj jej samotnej technologickej časti výroby.	Rekonštrukcia betonárne	Cieľ splnený

Okrem vyššie menovaných cieľov mala spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO naplánované aj ďalšie opatrenia na rok 2025, ktoré boli určené na základe vyhodnotenia rizík a príležitostí. Väčšina z nich je vyriešená alebo je aj naďalej v procese riešenia:

- zamerať sa na kompletnosť, dostupnosť a havarijných sád v priestoroch administratívnej budovy, ako aj na dočasných stavebných prevádzkach (termín 31.12.2025) - **splnené**,
- pravidelná kontrola dostupnosti a funkčnosti hasiacich prístrojov na stavenisku (termín 31.12.2025) - **splnené**,
- zamerať sa na väčšiu zainteresovanosť externých dodávateľov a subdodávateľov prác na jednotlivých dočasných stavebných prevádzkach v oblasti požiadaviek environmentálneho správania sa a prenášať tieto požiadavky na nich (termín 31.12.2025) - **splnené**.
- kontrolovať dostupnosť a stav vaničiek pre únik olejov a mazív na dočasných stavebných prevádzkach (termín 31.12.2025) - **splnené**.

2.2.2 Ciele na obdobie roku 2026

Pre obdobie roku 2026 si spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO každoročne stanovuje environmentálne ciele (CE), z ktorých vychádzali krátkodobé ciele a cieľové hodnoty. Splnením cieľov spoločnosť preukazuje zlepšovanie environmentálneho správania.

Ciele na rok 2026 majú termín plnenia 31.12.2026 a sú nasledovné:

Dlhodobé environmentálne ciele a priority	Krátkodobé ciele	Cieľová hodnota
CE_01 Efektívne nakladanie so zdrojmi	KPI 1: zníženie celkovej spotreby energie (elektrická energia, plyn, drevo, PHM) v kWh na obrat v tis. €	Max. 595,76
	KPI 3: zníženie celkovej spotreby vody na všetkých staveniskách, administratívne a betonárni v m ³ na obrat v tis. €	Max. 0,415
CE_02 Efektívne nakladanie s odpadmi	KPI 5: zvýšenie podielu zhodnotených odpadov zo stavebnej činnosti v %	Min. 15
CE_03 Znižovanie emisií do ovzdušia, eliminácia prašnosti a znižovanie emisií CO ₂	KPI 7: zníženie celkových ročných emisií skleníkových plynov pochádzajúcich z PHM v kg CO ₂ na počet najazdených kilometrov všetkých automobilov a strojov	Max. 2,8
	Rekonštrukcia a spevnenie manipulačných plôch betonárne a inštalácia zásobníkov na sypké materiály s cieľom znížiť prašnosť a zlepšiť environmentálne parametre prevádzky	Práce budú ukončené: inštalované 3–4 zásobníky na sypké materiály pre 4 frakcie s celkovým objemom približne 100 m ³ (jeden zásobník)

Opatrenia na dosiahnutie environmentálnych cieľov

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO má stanovené environmentálne ciele zamerané na efektívne nakladanie so zdrojmi, efektívne nakladanie s odpadmi, znižovanie emisií do ovzdušia, elimináciu prašnosti a znižovanie emisií CO₂.

Na dosiahnutie týchto cieľov spoločnosť plánuje realizovať viaceré technické, organizačné a kontrolné opatrenia.

- V oblasti efektívneho nakladania so zdrojmi spoločnosť plánuje výmenu zastaranej elektrocentrály za nový typ s vyššou energetickou účinnosťou. Toto opatrenie prispeje k

zníženiu spotreby paliva, emisií a celkovej environmentálnej záťaže pri prevádzke stavebných mechanizmov.

- V oblasti znižovania emisií a modernizácie dopravy spoločnosť plánuje obstaranie nového úžitkového vozidla typu Ford Transit s emisnou normou EURO 6. Súčasne bude postupne vyradovať staré úžitkové vozidlá a strojné zariadenia s nevyhovujúcimi parametrami, najmä vozidlá staršie ako 20 rokov s emisnou normou EURO 3.
- Významným opatrením je aj rekonštrukcia výrobnjej časti betonárne. Spoločnosť plánuje spevnenie manipulačných plôch a inštaláciu 3 až 4 zásobníkov na sypké materiály pre 4 frakcie s celkovým objemom približne 100 m³. Cieľom je znížiť prašnosť, zlepšiť manipuláciu so sypkými materiálmi a zvýšiť environmentálnu bezpečnosť prevádzky.
- V oblasti odpadového hospodárstva bude spoločnosť pokračovať v triedení odpadov zo stavebnej činnosti a v ich odovzdávaní oprávneným subjektom s dôrazom na zvýšenie podielu zhodnotených odpadov.

Spoločnosť zároveň plánuje ďalšie preventívne a kontrolné opatrenia, najmä:

- opatrenia na zvládanie klimatických vplyvov na činnosť spoločnosti,
- podporu zelených riešení a zadržiavania vody v krajine,
- šetrný prístup k okolitej zeleni počas stavebných prác,
- kontroly prevádzky v Rišňovciach vodohospodárom spoločnosti,
- náhodné kontroly dočasných stavebných pracovísk,
- pravidelné kontroly záchytných vaničiek na aditíva v priestoroch betonárne.

Realizáciou uvedených opatrení spoločnosť podporuje dosahovanie svojich environmentálnych cieľov a priebežné zlepšovanie environmentálneho správania v súlade s požiadavkami schémy EMAS.

3. IDENTIFIKÁCIA PRÁVNEHO VYMEDZENIA

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO pravidelne identifikuje a sleduje právne a iné požiadavky v oblasti ochrany životného prostredia, ktoré sa vzťahujú na jej činnosti. Sledovanie požiadaviek zabezpečuje prostredníctvom dostupných právnych portálov a v spolupráci s externými odbornými konzultantmi pre oblasť životného prostredia. Za dodržiavanie týchto požiadaviek zodpovedá vedenie spoločnosti, pričom konkrétne povinnosti sú delegované na príslušných zamestnancov podľa ich pracovného zaradenia, náplne práce a poverení.

Plnenie právnych a iných požiadaviek spoločnosť vyhodnocuje minimálne raz ročne, najmä ako vstup do preskúmania manažmentom. V prípade významných legislatívnych zmien alebo zmien v činnostiach spoločnosti sa hodnotenie vykonáva aj priebežne. Súlad s právnymi požiadavkami je zároveň preverovaný v rámci interných auditov EMS a auditov vybraných stavieb.

Na základe posledného prehodnotenia spoločnosť konštatuje, že má zavedené procesy na sledovanie, aktualizáciu, pravidelné preskúmavanie a plnenie právnych a iných požiadaviek vzťahujúcich sa na jej činnosti. Relevantné požiadavky sú vedené v registri právnych a iných požiadaviek a sú zohľadňované pri riadení environmentálnych aspektov a pri vykonávaní činností spoločnosti.

Identifikované legislatívne zmeny boli preskúmané vzhľadom na vykonávané činnosti spoločnosti a boli zohľadnené v registri právnych a iných požiadaviek.

Na základe vykonaného preskúmania plnenia právnych a iných požiadaviek nebol identifikovaný žiadny nesúlad s požiadavkami právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia.

Hlavné právne predpisy – zákony, ktorých požiadavky sa vzťahujú na spoločnosť:

Číslo predpisu	Názov predpisu
17/1992 Zb.	Zákon o životnom prostredí v znení neskorších predpisov
24/2006 Z. z.	Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov
359/2007 Z. z.	Zákon o prevencii a náprave environmentálnych škôd v znení neskorších predpisov
351/2012 Z. z.	Zákon o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme EMAS v znení neskorších predpisov
200/2022 Z. z.	Zákon o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov
25/2025 Z. z.	Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
543/2002 Z. z.	Zákon o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
146/2023 Z. z.	Zákon o ovzduší v znení neskorších predpisov
190/2023 Z. z.	Zákon o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov
364/2004 Z. z.	Zákon o vodách v znení neskorších predpisov
442/2002 Z. z.	Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov
582/2004 Z. z.	Zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
79/2015 Z. z.	Zákon o odpadoch v znení neskorších predpisov
329/2018 Z. z.	Zákon o poplatkoch za uloženie odpadov v znení neskorších predpisov
56/2012 Z. z.	Zákon o cestnej doprave v znení neskorších predpisov
67/2010 Z. z.	Zákon o podmienkach uvedenia chemických látok a chemických zmesí na trh, chemický zákon, v znení neskorších predpisov
106/2018 Z. z.	Zákon o prevádzke vozidiel v cestnej premávke v znení neskorších predpisov
355/2007 Z. z.	Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov
7/2010 Z. z.	Zákon o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001
Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: Mgr. Peter Čierňava, podpísané dňa: 8.7.2026



4. INDIKÁTORY ENVIRONMENTÁLNEHO SPRÁVANIA

Vedenie spoločnosti Ing. Marián Sahul STAVEKO si je vedomé, že stavebné činnosti spoločnosti významne ovplyvňujú alebo môžu ovplyvňovať životné prostredie. So zámerom sledovať environmentálne správanie spoločnosti sa vedenie rozhodlo sledovať nižšie uvedené environmentálne ukazovatele a na základe ich trendov prijímať opatrenia a ciele za účelom postupného zlepšovania environmentálneho správania spoločnosti.

Prehľad sledovaných indikátorov (KPI) uvádzame v nasledovnej tabuľke.

Ukazovateľ EMAS	č. KPI	Názov indikátora environmentálneho správania
Energie	1	Celková priama spotreba energie v kWh na tis. € obratu
Materiály	2	Spotreba kameniva v t na tis. €
Voda	3	Celková spotreba vody v m ³ na tis. €
Odpad	4	Vznik odpadu zo stavebnej činnosti v t na tis. €
	5	Podiel zhodnotených odpadov zo stavebnej činnosti v %
Emisie	6	Emisie znečisťujúcich látok v kg na kmeňového zamestnanca
	7	Emisie skleníkových plynov z pohonných hmôt v kg CO ₂ na km
Ostatné	8	Podiel stavieb, kde sa vykonal audit %
Využívanie pôdy so zreteľom na biodiverzitu	---	Ukazovateľ nie je sledovaný, keďže registrované miesto EMAS je dlhodobo umiestnené v existujúcom areáli betonárne s prevažne spevnenými plochami. V sledovanom období spoločnosť neviduje rozšírenie zastavaných ani spevnených plôch. Pri stavebných činnostiach mimo registrovaného miesta EMAS postupuje podľa projektovej dokumentácie, stavebných povolení a podmienok príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny.

4.1 Energie

Indikátor č. 1: Celková priama spotreba energie v kWh na tis. € obratu

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO využíva pri svojej činnosti viaceré druhy energie. Elektrická energia sa využíva najmä na chod administratívnych priestorov v prevádzke Rišňovce, predovšetkým na prevádzku kancelárskej techniky, osvetlenie kancelárií, spoločných priestorov, vonkajšie osvetlenie a ostatné bežné prevádzkové potreby. Elektrická energia sa využíva aj pri prevádzke betonárne, pri použití elektrického ručného náradia v rámci stavebnej výroby, opráv a pomocných prác v areáli prevádzky, ako aj pri prevádzke vybraných stavebných, zdvíhacích a iných mechanizmov poháňaných elektrickou energiou.

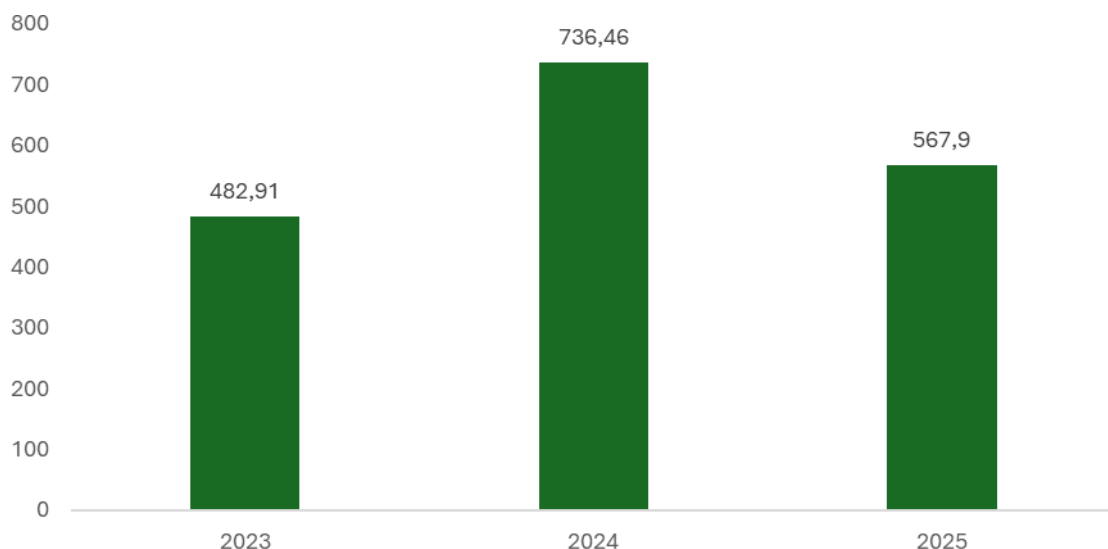
Na stavbách, najmä v rámci zariadení staveniska, sa elektrická energia využíva podľa konkrétnych podmienok jednotlivých stavieb. Spotreba elektrickej energie zo staveniskových prípojek je riešená individuálne, podľa dohody s investorom a podľa zmluvných podmienok konkrétnej stavby.

Na vykurovanie administratívnych a technických priestorov a na ohrev vody spoločnosť využíva zemný plyn a v obmedzenej miere aj tuhé palivo. Spotreba týchto energií závisí najmä od dĺžky a intenzity vykurovacieho obdobia. V kotolni na tuhé palivo sa využíva najmä drevený materiál zo stavebnej činnosti, napríklad nevratné alebo poškodené palety, obalové hranoly a iný vhodný

drevený materiál. Keďže ide len o doplnkový spôsob vykurovania s nízkym podielom na celkovej spotrebe energie, spotreba energie z obnoviteľných zdrojov nie je vyhodnocovaná ako samostatný ukazovateľ environmentálneho správania.

Významnú časť celkovej priamej spotreby energie predstavujú pohonné hmoty, najmä nafta, ktoré sú využívané na prevádzku dopravnej, stavebnej a manipulačnej techniky. Spotreba pohonných hmôt je priamo ovplyvnená rozsahom stavebnej činnosti, počtom realizovaných zákaziek, vzdialenosťou stavieb, prepravnými výkonmi a nasadením mechanizmov.

	2023	2024	2025
Celková ročná spotreba energie (elektrická energia, plyn, drevo, PHM) v kWh	1 982 041	2 126 306	2 327 713
Ročný obrat spoločnosti v tis. €	4 104,4	2 887,2	4 098,8
Celková priama spotreba energie v kWh na tis. €	482,91	736,46	567,90



Celková ročná spotreba energie v období rokov 2023 až 2025 postupne rástla. Najvyššia hodnota ukazovateľa prepočítaného na obrat bola dosiahnutá v roku 2024, čo bolo ovplyvnené najmä výrazným poklesom obratu spoločnosti. V roku 2025 došlo k zlepšeniu ukazovateľa na 567,90 kWh/tis. €, teda k poklesu energetickej náročnosti oproti roku 2024. Hodnota však zostala vyššia ako v roku 2023. Spoločnosť bude trend naďalej sledovať a zameriavať sa na efektívne využívanie energií, pohonných hmôt a mechanizmov.

4.2 Materiály

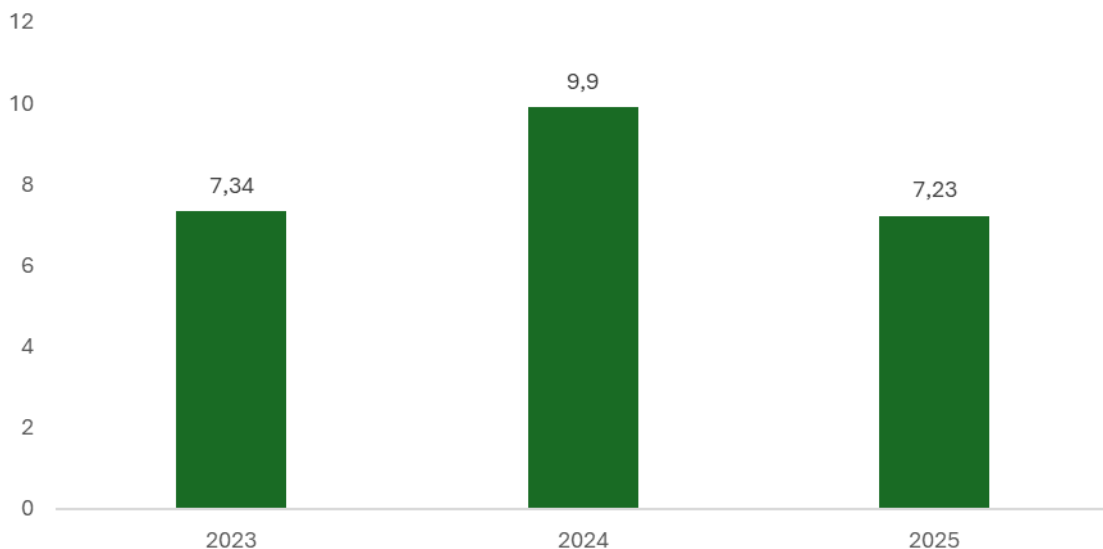
Indikátor č. 2: Spotreba kameniva v t na tis. € obratu

V rámci hodnotenia spotreby materiálov spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO sleduje spotrebu kameniva, ktoré patrí medzi významné vstupné materiály využívané pri stavebnej činnosti a súvisiacich prácach. Spotreba kameniva je ovplyvnená najmä rozsahom a charakterom

realizovaných zákaziek, druhom vykonávaných stavebných prác, počtom aktívnych stavieb a konkrétnymi požiadavkami projektovej dokumentácie.

Ročná spotreba kameniva je vyhodnocovaná vo vzťahu k celkovému ročnému obratu spoločnosti. Indikátor vyjadruje materiálovú náročnosť činnosti spoločnosti a umožňuje sledovať vývoj spotreby kameniva v pomere k ekonomickému výkonu spoločnosti.

	2023	2024	2025
Celková ročná spotreba kameniva v t	30 126	28 576	29 650
Ročný obrat spoločnosti v tis. €	4 104,4	2 887,2	4 098,8
Spotreba kameniva v t na tis. € obratu	7,34	9,90	7,23



Celková ročná spotreba kameniva v roku 2024 klesla z 30 126 t na 28 576 t. V roku 2025 bol zaznamenaný mierny nárast spotreby na 29 650 t, čo predstavuje zvýšenie o 3,76 % oproti roku 2024. Keďže však v roku 2025 zároveň výrazne vzrástol obrat spoločnosti, hodnota sledovaného indikátora klesla z 9,90 t/tis. € na 7,23 t/tis. €, čo predstavuje zlepšenie o 26,97 %.

Najvyššia hodnota indikátora bola dosiahnutá v roku 2024, najmä z dôvodu nižšieho obratu spoločnosti. V roku 2025 sa ukazovateľ zlepšil a dosiahol mierne priaznivejšiu hodnotu ako v roku 2023.

Mierny nárast spotreby kameniva v roku 2025 súvisel najmä s pokračovaním a dokončovaním stavebných zákaziek, predovšetkým výstavby kanalizácie v združení obcí Vrbové – Krakovany a výstavby kanalizácie a ČOV v obci Sľažany. Spoločnosť bude spotrebu kameniva naďalej sledovať a zameriavať sa na jeho hospodárne využívanie.

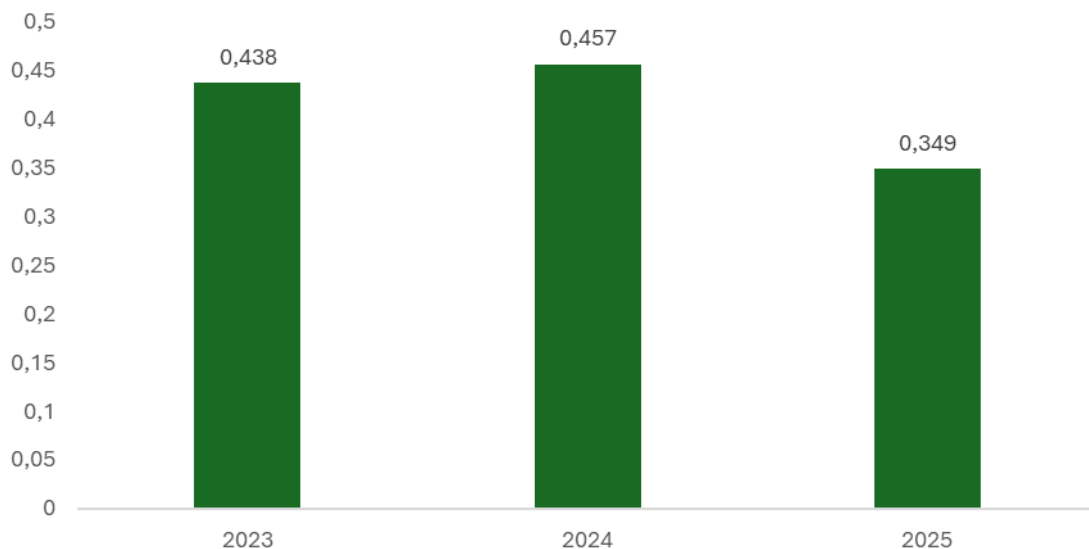
4.3 Voda

Indikátor č. 3: Celková spotreba vody v m³ na tis. €

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO využíva pri svojej činnosti vodu z verejného vodovodu. Celková spotreba vody zahŕňa spotrebu vody v administratívnej budove, na prevádzke betonárne, pri výrobe betónových zmesí a na jednotlivých staveniskách. Administratívne a prevádzkové objekty spoločnosti sú napojené na verejnú vodovodnú sieť. Za kvalitu dodávanej pitnej vody zodpovedá príslušný prevádzkovateľ verejného vodovodu. Pri výrobe betónových zmesí spoločnosť využíva aj opätovné využívanie vody z oplachov vozidiel a zariadení betonárne, čím prispieva k znižovaniu celkovej spotreby vody.

Celková ročná spotreba vody je vyhodnocovaná vo vzťahu k ročnému obratu spoločnosti. Indikátor vyjadruje vodnú náročnosť činnosti spoločnosti v m³ na tis. € obratu.

	2023	2024	2025
Celková spotreba vody za rok v m ³	1 796	1 320	1 430
Ročný obrat spoločnosti v tis. €	4 104,4	2 887,2	4 098,8
Celková spotreba vody v m³ na tis. €	0,438	0,457	0,349



Celková spotreba vody mala v sledovanom období kolísavý trend. V roku 2023 predstavovala 1 796 m³, v roku 2024 klesla na 1 320 m³ a v roku 2025 mierne vzrástla na 1 430 m³. Tento vývoj súvisí najmä s rozsahom stavebných činností, výrobou betónových zmesí, počtom aktívnych stavenísk a prevádzkovými potrebami spoločnosti.

Pri prepočte spotreby vody na obrat spoločnosti bol najvyšší ukazovateľ zaznamenaný v roku 2024, a to 0,457 m³/tis. €. Vyššia hodnota bola ovplyvnená najmä nižším obratom spoločnosti v

danom roku. V roku 2025 sa hodnota ukazovateľa znížila na 0,349 m³/tis. €, čo predstavuje zlepšenie oproti rokom 2023 aj 2024.

Vývoj ukazovateľa v roku 2025 poukazuje na priaznivejšiu vodnú náročnosť činnosti spoločnosti. Spoločnosť bude spotrebu vody naďalej sledovať a zameriavať sa na jej hospodárne využívanie, vrátane opätovného využívania vody z oplachov vozidiel a zariadení betonárne.

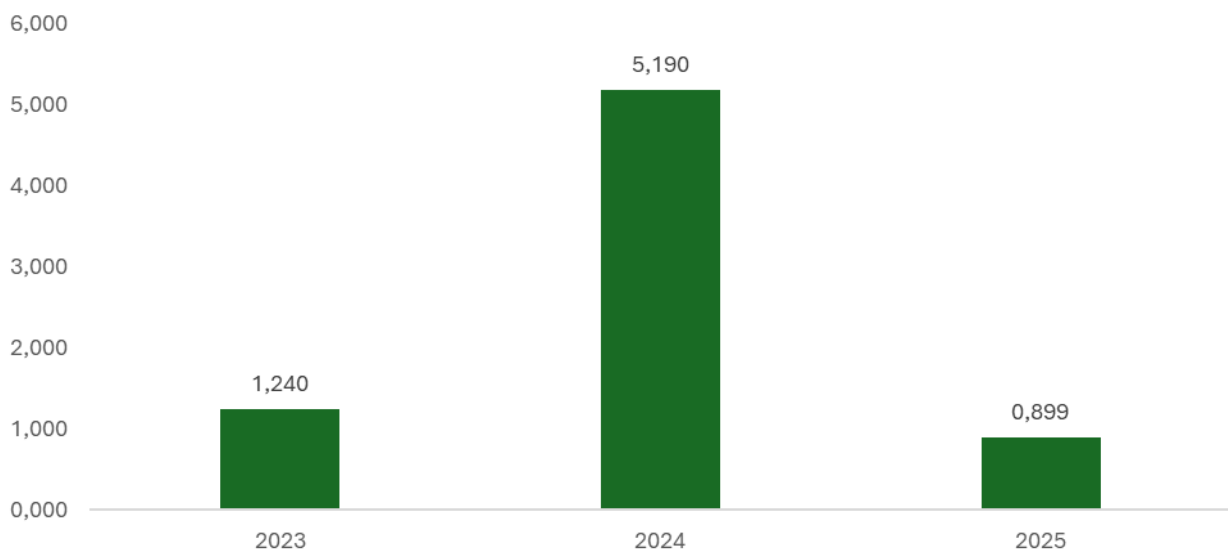
4.4 Odpady

Indikátor č. 4: Vznik odpadu zo stavebnej činnosti v t na tis. €

Pri svojej činnosti spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO produkuje najmä ostatné odpady zo stavebnej činnosti a v menšom rozsahu aj nebezpečné odpady, ktoré vznikajú najmä pri servisných, údržbových a pomocných činnostiach. Do vyhodnotenia sú zahrnuté odpady vznikajúce na stavbách, v prevádzke betonárne a pri súvisiacich servisných činnostiach. Údaje vychádzajú z ročnej evidencie odpadov vedenej spoločnosťou v súlade s požiadavkami platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva.

Celkové množstvo vzniknutých odpadov je vyhodnocované vo vzťahu k ročnému obratu spoločnosti. Indikátor vyjadruje odpadovú náročnosť činnosti spoločnosti v tonách odpadu na tis. € obratu.

	2023	2024	2025
Množstvo vyprodukovaného ostatného odpadu v t	5090,078	14 983,27	3685,4
Ročný obrat spoločnosti v tis. €	4 104,4	2 887,2	4 098,8
Vznik odpadu zo stavebnej činnosti v t na tis. €	1,240	5,190	0,899



ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
 číslo akreditácie SK-V-0001
 Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
 V mene overovateľa: Mgr. Peter Čiernava, podpísané dňa: 8.7.2026



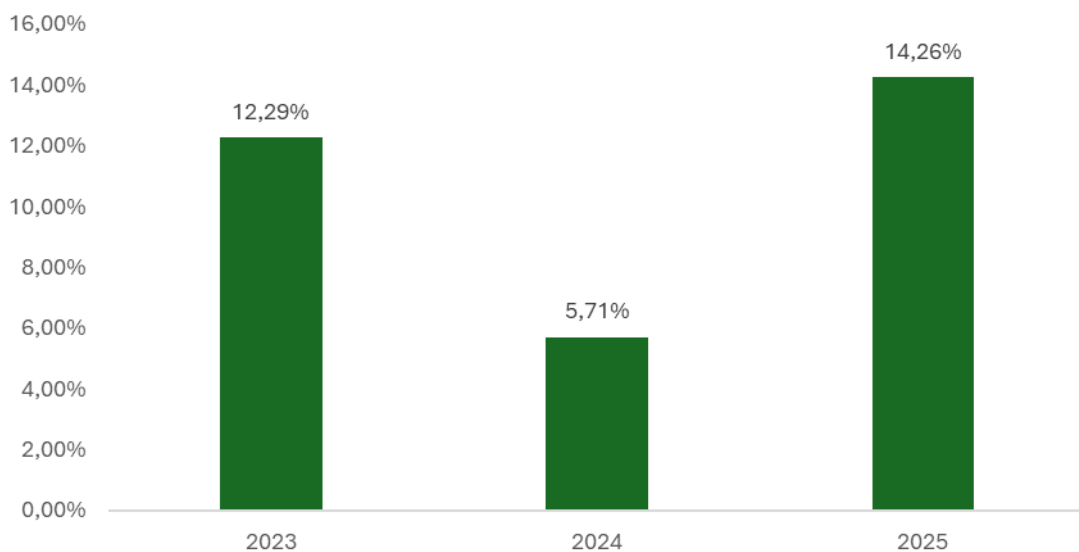
V roku 2025 došlo k výraznému poklesu množstva ostatných odpadov oproti roku 2024, a to z 14 983,27 t na 3 685,4 t. Pri súčasnom náraste obratu spoločnosti o 41,65 % sa hodnota sledovaného indikátora znížila z 5,190 t/tis. € na 0,899 t/tis. €, čo predstavuje zlepšenie o 82,68 %.

Tento pokles súvisel najmä s charakterom realizovaných zákaziek. Na rozostavaných stavbách prebiehali predovšetkým záverečné a ukončovacie práce pred ich odovzdaním investorom, zatiaľ čo nové stavby boli najmä v štádiu prípravy a rozpracovania. Terénne úpravy a práce s vyššou tvorbou stavebných odpadov preto ešte neprebíjali v takom rozsahu.

Vyprodukované odpady boli odovzdávané v súlade s legislatívnymi požiadavkami oprávneným spoločnostiam, napríklad SEGNIS, s.r.o. Nitra a ENVI-GEOS Nitra. Spoločnosť bude aj naďalej dbať na dôslednú separáciu, triedenie a evidenciu odpadov. Niektoré druhy odpadov boli vzhľadom na malé množstvá dočasne zhromažďované a po dosiahnutí vhodného objemu boli alebo budú odovzdané oprávneným subjektom.

Indikátor č. 5: Podiel zhodnotených odpadov zo stavebnej činnosti v %

	2023	2024	2025
Množstvo zhodnotených odpadov zo všetkých stavieb v t	625,50	855,20	525,50
Množstvo vyprodukovaného ostatného odpadu v t	5090,078	14 983,27	3685,40
Podiel zhodnotených odpadov zo stavebnej činnosti v %	12,29	5,71	14,26



Podiel zhodnotených odpadov zo stavebnej činnosti mal v sledovanom období kolísavý trend. V roku 2023 dosiahol 12,29 %, v roku 2024 klesol na 5,71 % a v roku 2025 sa zvýšil na 14,26 %, čo predstavuje najlepšiu hodnotu za posledné tri roky.

Pokles v roku 2024 bol ovplyvnený najmä výrazným nárastom celkového množstva ostatných odpadov, ktoré súviselo s intenzívnou realizáciou stavebných projektov. V roku 2025 spoločnosť vyprodukovala najmenej ostatných odpadov za sledované obdobie, čo možno hodnotiť pozitívne. Tento vývoj však súvisel aj s tým, že na viacerých stavbách prebiehali najmä dokončovacie práce pred ich odovzdaním investorom, zatiaľ čo nové zákazky boli ešte vo fáze prípravy alebo rozpracovania.

Množstvo zhodnotených odpadov v roku 2025 dosiahlo 525,50 t, čo predstavuje 61,4 % úrovne roku 2024. Napriek nižšiemu absolútnemu množstvu zhodnotených odpadov sa ich podiel na celkovom množstve vyprodukovaných odpadov zvýšil, keďže celková produkcia ostatných odpadov výrazne klesla.

Vývoj ukazovateľa môžu ovplyvňovať aj ďalšie faktory, napríklad charakter a rozsah stavebných projektov, podiel zmiešaného odpadu, možnosti triedenia priamo na stavbách, zapojenie subdodávateľov alebo prípady, keď spoločnosť zabezpečuje vývoz odpadov aj za investora alebo zákazníka.

Spoločnosť bude aj naďalej podporovať dôsledné triedenie odpadov, ich evidenciu a odovzdávanie na zhodnotenie všade tam, kde je to technicky, organizačne a ekonomicky možné. Cieľom vedenia spoločnosti je postupne zvyšovať mieru zhodnocovania odpadov vznikajúcich pri jednotlivých činnostiach spoločnosti.

4.5 Emisie

Indikátor č. 6: Emisie znečisťujúcich látok v kg na kmeňového zamestnanca

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO prevádzkuje v areáli Rišňovce stredný zdroj znečisťovania ovzdušia – betonáreň. Zdroj je prevádzkovaný na základe súhlasu Okresného úradu Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie, č. OU-NR-OSZP3-2020/038735-002 zo dňa 02.11.2020, ktorým bol vydaný súhlas na uvedenie stredného zdroja znečisťovania ovzdušia do trvalej prevádzky.

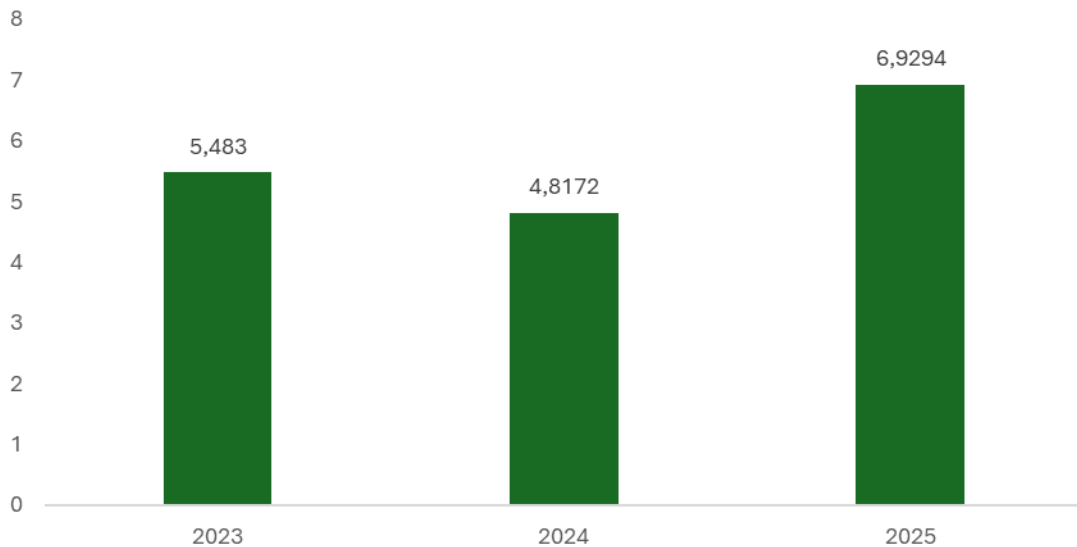
Spoločnosť zároveň prevádzkuje kotolňu na zemný plyn a kotolňu na tuhé palivo, ktoré slúžia najmä na vykurovanie administratívnych a technických priestorov a na ohrev vody. V kotolni na tuhé palivo sa využíva najmä vhodný drevený materiál zo stavebnej činnosti, napríklad nevratné a poškodené palety alebo obalové drevo.

V rámci hodnotenia emisií znečisťujúcich látok spoločnosť sleduje emisie zo spaľovania palív používaných na vykurovanie a ohrev vody. Sledované sú najmä tieto znečisťujúce látky: tuhé znečisťujúce látky (TZL), oxid siričitý (SO_2), oxidy dusíka (NO_x), oxid uhoľnatý (CO), celkový organický uhlík (TOC) a celkové množstvo znečisťujúcich látok spolu.

Celkové ročné emisie sú vypočítané zo spotreby zemného plynu a tuhého paliva podľa všeobecných emisných faktorov a platných postupov pre výpočet emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Hodnota indikátora je vyhodnocovaná ako množstvo emisií znečisťujúcich látok v kg na kmeňového zamestnanca. Indikátor umožňuje sledovať vývoj emisnej náročnosti prevádzky vo vzťahu k počtu zamestnancov spoločnosti.

	2023	2024	2025
Celkové ročné emisie znečisťujúcich látok v kg	268,6677	221,5919	297,9653
Počet kmeňových zamestnancov	49	46	43
Emisie znečisťujúcich látok v kg na kmeňového zamestnanca	5,4830	4,8172	6,9294



Emisie znečisťujúcich látok mali v sledovanom období kolísavý trend. V roku 2024 došlo v porovnaní s rokom 2023 k poklesu celkových emisií z 268,6677 kg na 221,5919 kg. Hodnota indikátora zároveň klesla z 5,4830 kg na 4,8172 kg na kmeňového zamestnanca, čo predstavuje zníženie približne o 12 %. Tento pokles súvisel najmä s miernejším priebehom zimného obdobia a nižšou potrebou vykurovania.

V roku 2025 nastal opačný vývoj. Celkové emisie znečisťujúcich látok vzrástli na 297,9653 kg a hodnota indikátora sa zvýšila na 6,9294 kg na kmeňového zamestnanca, čo predstavuje medziročný nárast približne o 43,8 %. Tento nárast bol spôsobený najmä vyššou spotrebou palív na vykurovanie v dôsledku chladnejšieho priebehu vykurovacieho obdobia. Hoci spotreba dreva na kúrenie medziročne klesla o 10,3 %, celkový nárast emisií ovplyvnila najmä vyššia spotreba zemného plynu, ktorá vzrástla o 37,8 %.

Vývoj ukazovateľa je preto významne ovplyvnený najmä priebehom vykurovacieho obdobia a spotrebou palív na kúrenie a ohrev vody. Z dlhodobejšieho pohľadu možno hodnotiť vývoj ako relatívne stabilný, s priaznivejšou hodnotou v roku 2024 a následným nárastom v roku 2025 v dôsledku vyššej potreby vykurovania.

Indikátor č. 7: Emisie skleníkových plynov z pohonných hmôt v kg CO₂ na km

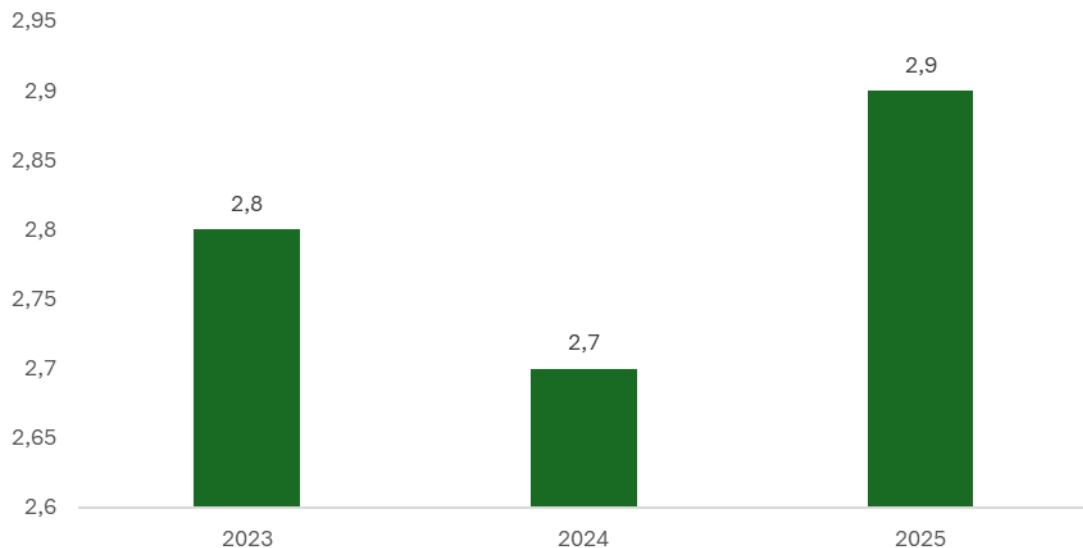
Emisie skleníkových plynov z pohonných hmôt súvisia najmä s prevádzkou dopravnej, stavebnej a manipulačnej techniky, ktorú spoločnosť využíva pri realizácii stavebných prác. Výška emisií je ovplyvnená rozsahom realizovaných zákaziek, počtom a vzdialenosťou stavieb, objemom prepravy materiálov, nasadením mechanizmov a celkovým počtom najazdených kilometrov.

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO sa pri obnove vozového a strojového parku zameriava na nákup modernej dopravnej a stavebnej techniky s nižšou produkciou emisií. Pri obstarávaní dopravných prostriedkov sa uprednostňujú vozidlá spĺňajúce prísnejšie emisné požiadavky, najmä emisnú triedu EURO 6. Tento prístup bol uplatnený aj v roku 2024, keď spoločnosť zakúpila dve nové nákladné vozidlá – sklápače značky MAN v emisnej triede EURO 6.

Ročné emisie skleníkových plynov sú vypočítané zo spotreby pohonných hmôt, pričom spoločnosť využíva ako pohonnú hmotu naftu. Výpočet emisií je vykonaný na základe metodiky podľa normy EN ISO 14083:2023 „Skleníkové plyny. Kvantifikácia a vykazovanie emisií skleníkových plynov pochádzajúcich z činností dopravného reťazca“.

Indikátor vyjadruje množstvo emisií skleníkových plynov vznikajúcich zo spotreby pohonných hmôt vo vzťahu k najazdeným kilometrom, a to v jednotke kg CO₂/km. Ukazovateľ nezahŕňa úplnú uhlíkovú stopu organizácie, ale zameriava sa na emisie skleníkových plynov súvisiace so spotrebou pohonných hmôt dopravnej, stavebnej a manipulačnej techniky. Umožňuje tak sledovať emisnú náročnosť prevádzky vozidiel a techniky vo vzťahu k rozsahu ich reálneho využívania.

	2023	2024	2025
Emisie skleníkových plynov z PHM v t CO ₂	508,81	562,88	610,3236
Počet najazdených kilometrov automobilov a strojov	182 500	205 300	213 120
Emisie skleníkových plynov z pohonných hmôt v kg CO₂ na km	2,8	2,7	2,9



Celkové ročné emisie skleníkových plynov pochádzajúcich z pohonných hmôt mali v sledovanom období rastúci trend. V roku 2024 vzrástli oproti roku 2023 o 10,63 %, čo súviselo najmä s vyššou spotrebou pohonných hmôt a nárastom počtu najazdených kilometrov o 12,49 %. Tento vývoj bol ovplyvnený postupným rozbehom stavebných prác a plnením zmluvných termínov na realizovaných zákazkách.

V roku 2025 emisie z pohonných hmôt vzrástli na 610,3236 t CO₂, čo predstavuje medziročný nárast o 8,43 %. Zvýšenie súviselo najmä s vyšším počtom najazdených kilometrov, ktorý dosiahol 213 120 km. Dôvodom bola najmä realizácia stavebných zákaziek vzdialených od sídla prevádzky spoločnosti približne do 50 km.

Hodnota sledovaného indikátora sa v roku 2025 mierne zvýšila z 2,7 kg CO₂/km na 2,9 kg CO₂/km, čo predstavuje nárast o 7,41 %. Napriek tomuto zvýšeniu možno vývoj indikátora hodnotiť ako relatívne stabilný, keďže sa počas sledovaného obdobia pohyboval v úzkom rozpätí 2,7 až 2,9 kg CO₂/km. Spoločnosť bude naďalej sledovať spotrebu pohonných hmôt, plánovanie dopravy a efektívne využívanie vozidiel a stavebnej techniky.

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
 číslo akreditácie SK-V-0001

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
 V mene overovateľa: Mgr. Peter Čierňava, podpísané dňa: **8.7.2026**

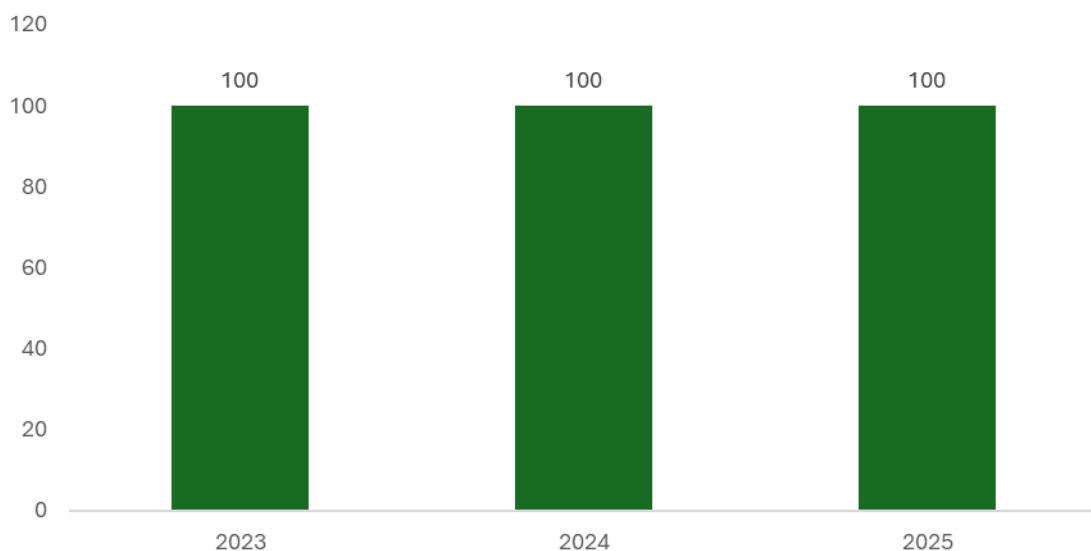


4.6 Vlastné indikátory

Indikátor č. 8: Podiel stavieb, kde sa vykonal audit %

Spoločnosť Ing. Marián Sahul STAVEKO zaviedla pravidelnú internú kontrolu vybraných stavieb s cieľom priebežne overovať plnenie požiadaviek v oblasti ochrany životného prostredia, identifikovať prípadné nedostatky a prijímať vhodné opatrenia na zlepšenie. Environmentálny audit stavby je zameraný najmä na kontrolu dodržiavania základných povinností v oblasti odpadového hospodárstva, nakladania s nebezpečnými látkami, ochrany vôd, prevencie znečisťovania a dodržiavania interných pravidiel spoločnosti. Súčasťou auditu je aj posúdenie možností na zlepšenie environmentálneho správania s ohľadom na konkrétne podmienky danej stavby. Indikátor vyjadruje podiel stavieb, na ktorých bol v danom roku vykonaný environmentálny audit, vo vzťahu k celkovému počtu realizovaných stavieb.

	2023	2024	2025
Počet auditovaných stavieb	2	2	2
Počet realizovaných / hodnotených stavieb	2	2	2
Podiel stavieb, kde sa vykonal audit %	100	100	100



Podiel auditovaných stavieb dosiahol v sledovanom období každoročne 100 %, čím spoločnosť splnila cieľ pravidelnej internej kontroly všetkých realizovaných stavieb.

V roku 2025 boli auditované obe realizované stavby v oblasti výstavby kanalizácie, a to v obciach Sľažany a Horné Lefantovce. Z kontrol sú vedené záznamy a pri zisteniach sú prijímané príslušné opatrenia. Spoločnosť bude v systéme kontrol stavieb pokračovať aj v ďalšom období.

ASTRAIA Certification, s.r.o. - akreditovaný environmentálny overovateľ,
číslo akreditácie SK-V-0001

Potvrdzujem svojim podpisom, že informácie uvedené na tejto strane sú overené
V mene overovateľa: Mgr. Peter Čiernava, podpísané dňa: 8.7.2026



VYHLÁSENIE ENVIRONMENTÁLNEHO OVEROVATEĽA

O OVEROVANÍ A VALIDÁCII

Akreditovaný environmentálny overovateľ ASTRAIA® Certification, s.r.o.

Priezračná 39, 949 01 Nitra, Slovensko

s registračným číslom overovateľa EMAS SK-V-0001

akreditovaný pre rozsah 23.63, 41.20, 42.11, 42.12, 42.13, 42.21, 42.22, 42.91, 42.99, 43.11, 43.12

**vyhlasuje, že overil celú organizáciu v zmysle environmentálneho vyhlásenia
organizácie Ing. Marián Sahul STAVEKO s registračným číslom SK-000031**

ktorá spĺňa všetky požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), Nariadenie Komisie (EÚ) 2017/1505 z 28. augusta 2017, ktorým sa menia prílohy I, II a III k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS) a Nariadenie Komisie (EÚ) 2018/2026, ktorým sa mení príloha IV k nariadeniu Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS)

Podpisom vyhlasujem, že:

- overovanie a validácia boli vykonané v plnom súlade s požiadavkami nariadenia (ES) č. 1221/2009, Nariadenia (EÚ) č. 2017/1505 a Nariadenia (EÚ) č. 2018/2026
- výsledok overovania a validácie potvrdzuje, že neexistuje žiadny dôkaz o nedodržíavaní uplatniteľných právnych požiadaviek týkajúcich sa životného prostredia,
- údaje a informácie uvedené v environmentálnom vyhlásení organizácie poskytujú spoľahlivý, dôveryhodný a správny obraz o všetkých činnostiach organizácie v rozsahu uvedenom v environmentálnom vyhlásení.

Upozornenie: Tento dokument nie je rovnocenný s registráciou v EMAS. Zápis do registra môže urobiť iba príslušný orgán podľa nariadenia (ES) č. 1221/2009. Tento dokument sa samostatne nezverejňuje.

Vedúci environmentálneho overovateľa ASTRAIA® Certification, s.r.o.,

RNDr. Daniel HELFER, dňa 08.07.2026 v Nitre